

# Projekteerimistingimused 2211802/07807

## Haldusakt

### Haldusakti andmed

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Haldusakti alus          | Projekteerimistingimuste taotlus 2211002/13103 (esitatud 15.11.2022) |
| Haldusakt                | Projekteerimistingimused 2211802/07807                               |
| Haldusakti kuupäev       | 14.12.2022   |
| Haldusakti väljaandja    | Türi Vallavalitsus (reg. kood 75033460)                              |
| Haldusakti allkirjastaja | KALEV PAGARAND (29.12.2022)  |

### Menetluse kokkuvõte

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Seisukohad<br>kooskõlastajate, arvamuse<br>avaldajate ja kaasatute<br>poolt | Transpordiameti märkused |
|---|--------------------------|

#### Avalikustamise kokkuvõte

Puudub

### Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

---

**Haldusakti üldised tingimused**


---

**Haldusakti üldised nõuded**

Ehitusprojekti koostamisel tuleb lähtuda kõikidest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, standarditest (EVS) ja normidest (EPN). Ehitisele, ehitamisele ja ehitusprojektile esitatavad nõuded on sätestatud 1. juulist 2015 jõustunud ehitusseadustikus.

Ehitusprojekt peab vastama majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile<sup>1</sup>", majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusele nr 85 "Eluruumile esitatavad nõuded", Eesti standardile EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“ ja majandus- ja taristuministri 5. juuni 2015 määrusele nr 57 "Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused", ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 11.12.2018. a määrusele nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“.

Ehitustegevuse ja ehitise täpne kirjeldus koos ehitusprojektiga tuleb esitada ehitusloa menetlusse läbi ehitisregistri. Ehitusloa menetluse jooksul kogutakse vajalikud kooskõlastused ja arvamuse avaldused.

---

**Haldusakti kehtivus**

Projekteerimistingimused kehtivad vastavalt ehitusseadustiku §33 juures sätestatule kuni 14.12.2027 (kaasa arvatud).

---

**Haldusakti vaidlustamine**

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie haldusakti väljastanud asutusele (Türi Vallavalitsus, Hariduse tänav 3 TÜRI LINN 72213 TÜRI VALD JÄRVAMAA, kalev.pagarand@tyri.ee) või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras.

**Seotud ehitised**

| <b>Jrk</b> | <b>Ehitise nimetus</b> | <b>EHR kood</b> | <b>Ehitise aadress</b>                               |
|------------|------------------------|-----------------|--|
| 1          |                        | 121394071       | Järva maakond, Türi vald, Türi linn, Viljandi tn 15a |

## Ehitis

## Ehitise üldinfo

| Näitaja                                  | EHR andmed   |
|--|--|
| Ehitise liik                             | Hoone  |
| Ehitise nimetus                          |  |
| Ehitisregistri kood                      | 121394071  |
| Omandi liik                              |  |
| Ehitise seisund                          |  |
| Esmane kasutusaasta                      |  |
| Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik |  |
| Ehitise aadress                          | Järva maakond, Türi vald, Türi linn, Viljandi tn 15a |

## Projekteerimistingimuste põhjendus

| Näitaja   | Tingimuste andmed                |
|---|----------------------------------|
| Projekteerimistingimuste väljastamise alus ehitisele  |                                  |
| Kavandatav tegevus  | Ehitise püstitamine              |
| Projekteerimistingimuste vajaduse põhjendus, sh tingimuste väljastamise alus ja üldine põhjendus, planeeringutest tulenevad nõuded, selgitused ja põhjendused, keskkonna või linnaehituslik analüüs | Kauplusehoone ja sissesõidu teed |

## Ehitise kasutamise otstarbed

| Kasutamise otstarve  | Osakaal |
|----------------------|---------|
| Toidukauplus (12311) | 1/1     |

**Ehitise asukoht**

| Kuju nr | Näitaja      | Tingimuste andmed       |
|---------|--------------|-------------------------|
| 1       | Kuju liik    | Hoonestusala            |
|         | Nimetus      | kauplus                 |
|         | Koordinaadid | 1. 6518929.56 582642.11 |
|         |              | 2. 6518932.47 582632.33 |
|         |              | 3. 6518911.46 582629.37 |
|         |              | 4. 6518910.55 582638.70 |
|         |              | 5. 6518929.56 582642.11 |

**Ehitisel on 1 kuju****Dokumendid**